ДРУЖИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Карта планируемого размещения объектов местного значения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

резерв | планируемые | существующие

Территориальные границы

- Сельского поселения
- Населенного пункта

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитные зоны

Функциональные зоны

- Жилые зоны
- Общественно-деловые зоны
- Зоны производственного использования
- Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зоны рекреационного назначения
- Зоны специального назначения

Зона акваторий

- Водоем

Леса

- Лес

Категории земель

- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности и иного специального назначения
- Земли лесного фонда

Объекты транспортной инфраструктуры

- Автомобильные дороги федерального значения

Автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения

- Автомобильные дороги с усовершенствованным типом покрытия

Автомобильные дороги общего пользования местного значения

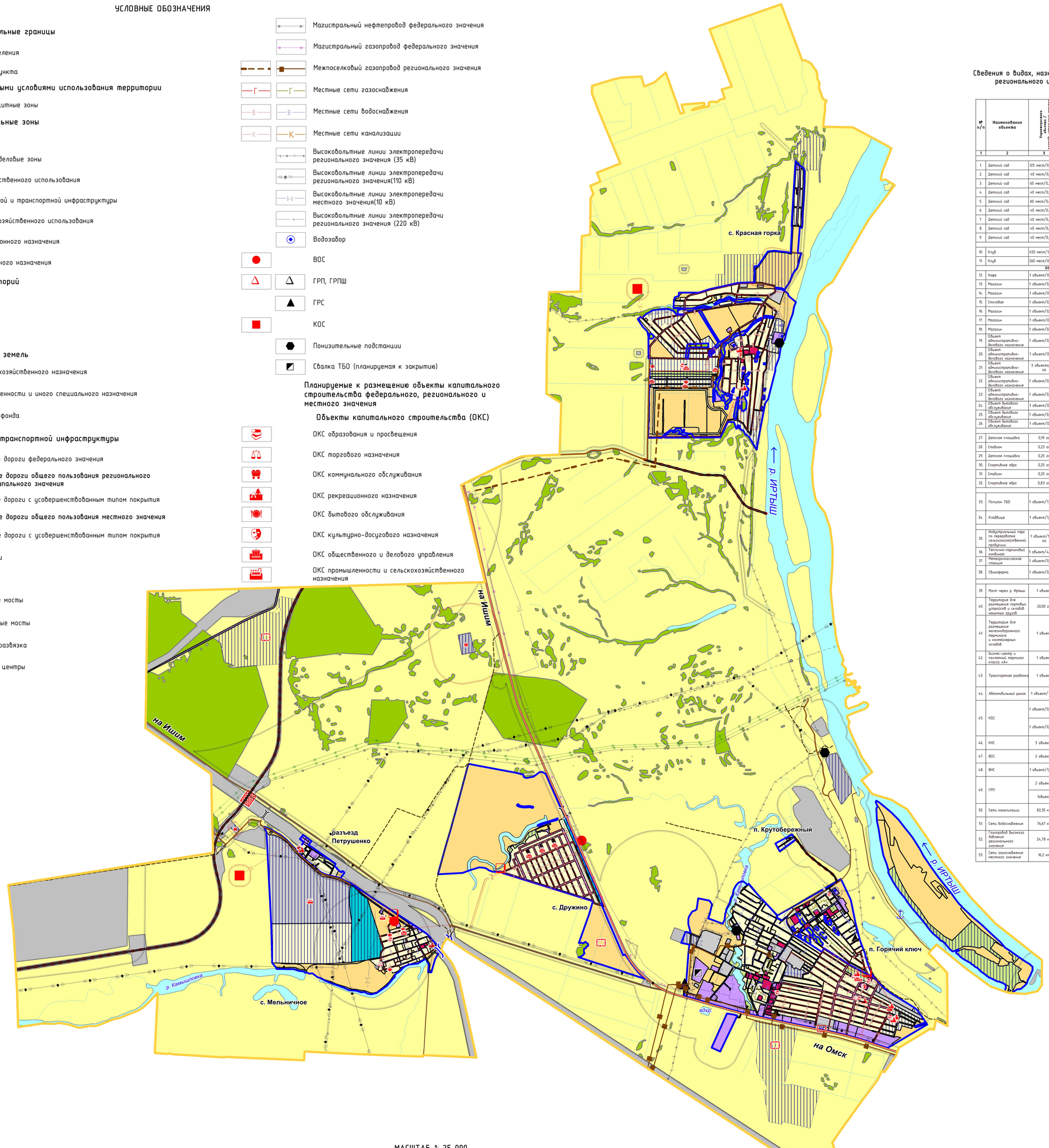
- Автомобильные дороги с усовершенствованным типом покрытия
- Полевые дороги
- Причал
- Автомобильные мосты
- Железнодорожные мосты
- Транспортная развязка
- Логистические центры

- Магистральный нефтепровод федерального значения
- Магистральный газопровод федерального значения
- Межпоселковый газопровод регионального значения
- Местные сети газоснабжения
- Местные сети водоснабжения
- Местные сети канализации
- Высоковольтные линии электропередачи регионального значения (35 кВ)
- Высоковольтные линии электропередачи регионального значения(110 кВ)
- Высоковольтные линии электропередачи местного значения(10 кВ)
- Высоковольтные линии электропередачи регионального значения (220 кВ)
- Водозабор
- ВОС
- ГРП, ГРПШ
- ГРС
- КОС
- Понизительные подстанции
- Свалка ТБО (планируемая к закрытию)

Планируемые к размещению объекты капитального строительства федерального, регионального и местного значения

Объекты капитального строительства (ОКС)

- ОКС образования и просвещения
- ОКС торгового назначения
- ОКС коммунального обслуживания
- ОКС рекреационного назначения
- ОКС бытового обслуживания
- ОКС культурно-досугового назначения
- ОКС общественного и делового управления
- ОКС промышленности и сельскохозяйственного назначения



Сведения о видах, назначении и наименовании планируемых объектов федерального, регионального и местного значения в Дружинском сельском поселении, их основные характеристики

№ п/п	Наименование объекта	Характеристики объекта / мощность, площадь, протяженность и количество	Местоположение объекта	Объекты федерального значения	Объекты регионального значения	Объекты местного значения: Муниципального района	Сельского поселения	Организации и предприятия сельского и городского значения	Функциональная зона	Зоны с особыми условиями использования территории
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Объекты образования										
1.	Детский сад	125 мест/0,50 га	п. Горячий Ключ, ул. Магистральная	-	-	+	-	-	Общественно-деловая зона (О)	-
2.	Детский сад	40 мест/0,21 га	с. Красная Горка, западная часть	-	-	+	-	-	Общественно-деловая зона (О)	-
3.	Детский сад	65 мест/0,26 га	с. Мельничное	-	-	+	-	-	Общественно-деловая зона (О)	-
4.	Детский сад	40 мест/0,90 га	восточная часть с. Дружино	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
5.	Детский сад	60 мест/0,67 га	с. Дружино, ул. Рябиновая	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
6.	Детский сад	40 мест/0,20 га	с. Дружино, ул. Весенняя - 5-я	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
7.	Детский сад	40 мест/0,20 га	с. Дружино,ул. Производственная	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
8.	Детский сад	40 мест/0,09 га	с. Красная Горка, северная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
9.	Детский сад	40 мест/0,09 га	с. Красная Горка, северная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
Учреждения культуры и искусства										
10.	Клуб	450 мест/1,20 га	с. Дружино, ул. Орехова	-	-	-	+	-	Общественно-деловая зона (О)	-
11.	Клуб	260 мест/0,52 га	с. Красная Горка, ул. Центральная	-	-	-	+	-	Общественно-деловая зона (О)	-
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания										
12.	Кафе	1 объект/0,13 га	с. Мельничное, ул. Набережная	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
13.	Магазин	1 объект/0,03 га	разъезд Петрушенко, западная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
14.	Магазин	1 объект/0,17 га	с. Мельничное, ул. Кооперативная	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
15.	Столовая	1 объект/0,09 га	с. Мельничное, северная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
16.	Магазин	1 объект/0,30 га	восточная часть с. Дружино	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
17.	Магазин	1 объект/0,10 га	с. Дружино, ул. Весенняя - 2-я	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
18.	Магазин	1 объект/0,32 га	с. Дружино, ул. Весенняя - 5-я	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
19.	Объект административно-делового назначения	1 объект/0,04 га	разъезд Петрушенко	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
20.	Объект административно-делового назначения	1 объект/0,17 га	с. Мельничное, северная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
21.	Объект административно-делового назначения	3 объекта/1,92 га	с. Дружино, западная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
22.	Объект административно-делового назначения	1 объект/0,90 га	с. Красная Горка, западная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
23.	Объект административно-делового назначения	1 объект/0,09 га	с. Красная Горка, северная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
24.	Объект бытового обслуживания	1 объект/0,10 га	с. Дружино, ул. Весенняя 4-я	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
25.	Объект бытового обслуживания	1 объект/0,20 га	с. Красная Горка, западная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
26.	Объект бытового обслуживания	1 объект/0,14 га	с. Мельничное, северная часть	-	-	-	-	+	Общественно-деловая зона (О)	-
Спортивные и физкультурно-оздоровительные сооружения										
27.	Детская площадка	0,19 га	п. Горячий Ключ, ул. Лесная	-	-	-	+	-	Зона рекреационного назначения (Р)	-
28.	Стадион	0,23 га	восточная часть с. Дружино	-	-	-	+	-	Зона рекреационного назначения (Р)	-
29.	Детская площадка	0,25 га	с. Дружино, ул. Весенняя - 3-я	-	-	-	+	-	Зона рекреационного назначения (Р)	-
30.	Спортивное ядро	0,25 га	с. Красная Горка, ул. Зеленая	-	-	-	+	-	Зона рекреационного назначения (Р)	-
31.	Стадион	0,25 га	разъезд Петрушенко, западная часть	-	-	-	+	-	Зона рекреационного назначения (Р)	-
32.	Спортивное ядро	0,83 га	с. Мельничное, ул. Производственная	-	-	-	+	-	Зона рекреационного назначения (Р)	-
Объекты специального назначения										
33.	Полигон ТБО	1 объект/7,00 га	В 2,0 км по направлению от северной границы с. Дружино	-	-	-	+	-	Зона специального назначения (Сп)	(I класс) 1000 м
34.	Кладбище	1 объект/1,00 га	В 0,5 км от западной границы с. Мельничное	-	-	-	+	-	Зона специального назначения (Сп)	(V класс) 50 м
Объекты промышленности										
35.	Индустриальный парк по переработке сельскохозяйственной продукции	1 объект/142,05 га	с. Мельничное	-	-	-	-	+	Зона сельскохозяйственного использования (Сх)	-
36.	Теплично-парниковый комбинат	1 объект/4,85 га	с. Дружино	-	-	-	-	+	Зона производственного использования (П)	(I V класс) 100 м
37.	Метеорологическая станция	1 объект/0,50 га	с. Мельничное	-	-	-	+	-	Зона производственного использования (П)	-
38.	Сбыноферма	1 объект/0,25 га	с. Мельничное	-	-	-	-	+	Зона сельскохозяйственного использования (Сх)	-
Объекты инженерной и транспортной инфраструктур										
39.	Мост через р. Иртыш	1 объект	Северная часть Дружинского сельского поселения	-	+	-	-	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
40.	Территория для размещения портовых устройств и складов насыпных грузов	20,00 га	Дружинское сельское поселение, левый берег р. Иртыш	-	+	-	-	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
41.	Территория для размещения железнодорожного терминала и контейнерных складов	1 объект	Западнее пересечения автомобильных дорог Дружино-мельничное и «Тюмень-Ялуторовск-Ишим-Омск»	-	+	-	-	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
42.	Бизнес-центр и пассажирский терминал класса «А»	1 объект	с. Дружино	-	+	-	-	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
43.	Транспортная развязка	1 объект	Автомобильная дорога местного значения западнее железнодорожной станции Петрушенко	-	+	-	-	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
44.	Автомобильный рынок	1 объект/1,1 га	с. Дружино	-	-	-	-	+	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
45.	КОС	1 объект/0,50 га	В 0,5 км по направлению от западной границы с. Мельничное	-	-	-	+	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	150 м
		1 объект/0,50 га	В 0,4 км по направлению от северной границы с. Красная Горка	-	-	-	+	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	150 м
46.	КНС	3 объекта	с. Дружино, с. Мельничное	-	-	-	+	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
47.	ВОС	2 объекта	с. Мельничное, с. Дружино	-	-	-	+	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
48.	ВНС	1 объект/1,06 га	с. Дружино, ул. Весенняя - 1-я	-	-	-	+	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
49.	ГРП	2 объекта	разъезд Петрушенко	-	-	-	+	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
		1объект	с. Красная Горка	-	-	-	+	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктур (И-Т)	-
50.	Сети канализации	82,35 км	с. Красная Горка, с. Дружино, с. Мельничное	-	-	-	+	-	-	-
51.	Сети водоснабжения	76,67 км	с. Красная Горка, с. Дружино, с. Мельничное	-	-	-	+	-	-	10 м
52.	Газопровод высокого давления регионального значения	24,78 км	Дружинское сельское поселение	-	+	-	-	-	-	25 м
53.	Сети газоснабжения местного значения	16,2 км	с. Красная Горка, с. Дружино, с. Мельничное	-	-	-	+	-	-	2 м

МАСШТАБ 1: 25 000

250 м 0 250 м 500 750 1000 1250 1500 1750 2000 2250 2500